

**Szakmai tájékoztató**  
**legfeljebb 4 méter belmagasságú helyiségek füstszakaszolásáról**  
**(2019. január 17.)**

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat 93. § (1) bekezdése az alábbiak szerint szabályozza a füstszakaszolást:

*93. § (1) A hő- és füstelvezetéssel érintett helyiségben füstszakaszokat kell létesíteni, ha*  
*a) közlekedő, folyosó esetén a (2) bekezdés szerinti, menekülésre számításba vett útvonal legnagyobb hosszúsága meghaladja a 40 métert vagy*  
*b) egyéb helyiség esetén annak alapterülete meghaladja az 1600 m<sup>2</sup>-t vagy hosszúsága a 80 métert.*

Az idézett rendelkezés előírja a füstszakaszolást a hő- és füstelvezetésre kötelezett helyiségekben, ha a helyiség geometriája meghaladja a b) pont szerinti értékeket, de a füstszakasz megengedett nagyságát a rendelet nem határozza meg. A füstszakasz kiterjedésének megállapítása és a füstszakaszolás módjának megválasztása tervezési feladat. Füstszakaszolásra olyan megoldás választható, amely a füst terjedését ténylegesen meggátolja (erre nem alkalmas pl. a födémről 20-30 cm-re lelógatott szerkezet vagy ilyen méretű gerenda, légcsonna).

Irányadó értéként figyelembe vehető a korábbi hazai szabályozások által meghatározott 1.600 m<sup>2</sup> maximális megengedett alapterület, illetve más, külföldi szabályozás által meghatározott érték, ha a tűzvédelmi elvárások – különös tekintettel a füstelvezetésre vonatkozó követelmények – a hatályos hazai szabályozáshoz hasonló elveket követnek.

Erre egy lehetséges példa a gépjárműtárolók létesítésére és használatára vonatkozó német szabályozás (<https://www.is-argebau.de/Dokumente/42311444.pdf>), amely sprinklervédelem nélküli mélygarázs esetében 2.500 m<sup>2</sup>-ben, sprinklerezett mélygarázs esetén 5.000 m<sup>2</sup>-ben határozza meg a füstszakasz méretét (amely többszintes is lehet), az alábbi követelmények mellett:

- a falak, födémek tűzállósági teljesítménye legalább EI 90,
- a burkolatok, szigetelések tűzvédelmi osztálya A1-A2,
- a füstszakaszokat elválasztó fal tűzvédelmi osztálya A1-A2, tűzállósági teljesítménye legalább EI 30, a falban füstgátló vagy A1-A2 tűzvédelmi osztályú, füsttömör és füst jelenléte esetén önműködően csukódó nyílászárókat alkalmaznak,
- más rendeltetésű szinteket kiszolgáló lépcsőházhoz, lifthez tűzgátló előtérrel keresztül kapcsolódik a garázsstér,
- a gépjárműtároló más gépjárműtároló helyiséghez közvetlenül legalább EI<sub>2</sub> 30-C ajtón keresztül kapcsolódhat,
- két, egymástól független kiürítési utat biztosítanak a gépjárműtároló valamennyi pontjáról, az egyik irány vezethető a rámpán,
- valamennyi tartózkodási helyről 30 méteren belül legalább egy menekülési utat képező lépcsőház elérhető, a 30 métert légvonalban, de épületszerkezeten át nem vezetve kell mérni,
- a padlón és a falakon jelölik a menekülés irányát, a falon lévő jeleket megvilágítják,
- biztonsági világítást létesítenek,
- sprinklerberendezést létesítenek, ha a gépjárműtároló padlósintje a környező terepszintnél több, mint 4 méterrel lejjebb található és az épület nem kizárólagosan gépjármű tárolására szolgál (kivéve, ha az egyéb rendeltetés és a gépjárműtároló nem áll egymással összeköttetésben).

**BM OKF Tűzmegeelőzési Főosztály**